

**MANIFESTATION D’INTERET SPONTANEE**

**PORT DE BREST**

La société CEGELEC, a manifesté son intérêt pour disposer d’un bâtiment sur la commune de Brest, dépendant du domaine public portuaire, pour son activité.

Le bâtiment est un hangar de la forme 1 du port de Brest, situé à proximité des bâtiments de l’antenne portuaire de la région Bretagne, sur une surface d’environ 350 m².

Cette occupation se ferait après déménagement du matériel stocké à l’intérieur, soit automne 2025.

Brest Port envisage de délivrer à la société CEGELEC, pour les besoins de son activité, une autorisation d’occupation temporaire, non constitutive de droits réels, pour :

- le bien référencé « Hangar forme 1 », d’une superficie de 350 m², sur la forme 1 du port de Brest

- Occupation à partir de l’automne 2025.

En application de l’article L. 2122-1-4 du Code général de la propriété des personnes publiques, Brest Port prend acte de la manifestation d'intérêt spontanée de la société CEGELEC et s’assure, par la présente publicité, et avant signature des titres, de l'absence de toute autre manifestation d'intérêt concurrente, sous un délai d’un mois suivant la publication de la présente.

**Plan descriptif des emprises**

**Une image contenant Photographie aérienne, carte, Vue plongeante, aérien

Le contenu généré par l’IA peut être incorrect.**

**Critères retenus pour la sélection**

* Activité économique portuaire et maritime (création de services nouveaux, consolidation de services existants, impact sur activités préexistantes…) : **60 %**
* Performance économique de la proposition : Solidité économique du projet : Chiffres d’affaires prévisionnel de l’activité envisagée et nombre d’emplois induit (maintien, création) : **20 %**
* Performance énergétique et environnementale de la proposition : approche globale de maitrise des émissions de GES liée à l’activité (réduction des émissions en exploitation, intégration du service dans la chaine multimodale) : **20 %**

**Renseignements**

[bertrand.lamouroux@brest.port.bzh](mailto:bertrand.lamouroux@brest.port.bzh)

Tél. 02 98 14 77 54